

ה' אלול תשע"ח  
16 אוגוסט 2018

## פרוטוקול

ישיבה: 1-18-0150 תאריך: 09/08/2018 שעה: 12:30  
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל  
אביב – יפו

רשות רישוי

|                |                              |                       |  |
|----------------|------------------------------|-----------------------|--|
|                | מ"מ וסגן ראש העירייה         | דורון ספיר - יו"ר     |  |
|                | המשנה ליועץ המשפטי לעירייה   | עו"ד הראלה אברהם-אוזן |  |
| מ"מ מהנדס העיר | מנהל מחלקת רישוי בניה        | אדרי' הלל הלמן        |  |
|                | מזכיר ועדת בניין עיר         | עו"ד אילן רוזנבלום    |  |
|                | מרכזת הועדה                  | עו"ד שרון אלזסר       |  |
|                | ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה | רחלי קריספל           |  |

| מס' דף | מספר תיק בניין | מספר בקשה | מס' החלטה | כתובת הנכס    | מהות הבקשה               |
|--------|----------------|-----------|-----------|---------------|--------------------------|
| 1      | 0035-069       | 18-1045   | 1         | לוינסקי 69    | שינויים/הארכת תוקף החלטה |
| 2      | 3382-001       | 18-1243   | 2         | בנטוב מרדכי 1 | שינויים/חידוש היתר       |



## פרוטוקול דיון רשות רישוי לוינסקי 69

|                                 |                            |
|---------------------------------|----------------------------|
| גוש: 6945 חלקה: 58              | בקשה מספר: 18-1045         |
| שכונה: נוה שאנן                 | תאריך בקשה: 02/07/2018     |
| סיווג: שינויים/הארכת תוקף החלטה | תיק בניין: 0035-069        |
| שטח: מ"ר                        | בקשת מידע: 201401628       |
|                                 | תא' מסירת מידע: 28/10/2014 |

מבקש הבקשה: לוינסקי 69 בע"מ  
לוינסקי 69, תל אביב - יפו 66855

עורך הבקשה: שלסקי מאיר  
חורגין 6, רמת גן \*

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)  
שימוש חורג ממשרדים  
לשימוש מבוקש: מגורים

למקום יש כניסה נפרדת  
בתחום המגרש ניתן להסדיר חניה פיזית  
תיאור נוסף נימוקי הבקשה: בקומות ביניים א ו-ב'

### חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י יבגניה פלוטקין)

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת וועדה לשנה נוספת מ-  
16/11/2017 עד 16/11/2018, בתנאי ההחלטה המקורית, בתנאי התאמה להנחיות המרחביות, מילוי דרישות מהנדס  
העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.

ההחלטה: החלטה מספר 1

רשות רישוי מספר 18-0150-1 מתאריך 09/08/2018

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת וועדה לשנה נוספת מ-  
16/11/2017 עד 16/11/2018, בתנאי ההחלטה המקורית, בתנאי התאמה להנחיות המרחביות, מילוי דרישות מהנדס  
העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.



## פרוטוקול דיון רשות רישוי בנטוב מרדכי 1 3936 10

|                 |            |        |                    |
|-----------------|------------|--------|--------------------|
| בקשה מספר:      | 18-1243    | גוש:   | 6991 חלקה: 89      |
| תאריך בקשה:     | 05/08/2018 | שכונה: | נוה עופר           |
| תיק בניין:      | 3382-001   | סיווג: | שינויים/חידוש היתר |
| בקשת מידע:      | 0          | שטח:   | מ"ר                |
| תא' מסירת מידע: |            |        |                    |

מבקש הבקשה: עיריית ת"א-אגף נכסים-אלי לוי  
אבן גבירול 69, תל אביב - יפו \*

עורך הבקשה: מור מרינה מרינה  
אבן גבירול 69, תל אביב - יפו \*

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

### חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י פרידה פיירשטיין)

לאור הנימוק המבוקש בבקשת המבקשים, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 17-0005 שניתן ב- 18/01/2017 להריסת מבנים, סככות וגדרות, לשנתיים נוספות מ- 18/01/2018 עד 18/01/2020, כפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי, בתנאי להתאמה לקובץ ההנחיות ומילוי דרישות מהנדס העיר.

ההחלטה: החלטה מספר 2

רשות רישוי מספר 18-0150-1 מתאריך 09/08/2018

לאור הנימוק המבוקש בבקשת המבקשים, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 17-0005 שניתן ב- 18/01/2017 להריסת מבנים, סככות וגדרות, לשנתיים נוספות מ- 18/01/2018 עד 18/01/2020, כפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי, בתנאי להתאמה לקובץ ההנחיות ומילוי דרישות מהנדס העיר.